Resultatopgørelse: Regnskab & budget

Regnskab:	1. januar – 31. december	**2025**
Budget:	1. januar – 31. december	**2026**

Regnskab godkendes af revisor. Budget godkendes af GF.

AH Hedehusene/Fløng (Bakkevej 3A, Hedehusene)
CVR: 43090437

Punkt	**Indtægter**	2025 **Budget**	2025 **Regnskab**	2026 **Budget**
	Foreningens drift			
I.1	Kontingent	132,983.7	160,621.0	145,000.0
I.1.1	*– haveleje*	132,983.7	122,234.0	110,000.0
I.1.2	*– forbrugsafregnet vand- og spildevand*	0.0	23,387.0	35,000.0 *
I.1.3	*– ekstra opkrævninger*	0.0	15,000.0 *	0.0
I.2	Indmeldelsesgebyr	0.0	4,000.0	0.0
I.3	Medlemsbøder og -afgifter	0.0	1,000.0	0.0
I.4	Hensættelser fra tidligere regnskab	1,200.0	3,201.0	10,050.0 *
I.5	Øvrige indtægter	0.0	0.0	0.0
	Bank / lån			
I.6	Indbetalinger til lån	151,200.0	134,100.0 *	140,400.0
I.7	Delindfrielse af lån	0.0	151,647.1 *	0.0
I.8	Omposteringer imellem konti	0.0	9,867.0	5,867.0
I.9	Indlånsrenter	0.0	61.1	100.0
	Indtægter i alt	**285,383.7**	**464,497.2**	**301,417.0**

	Omkostninger	**Budget**	**Regnskab**	**Budget**
	Skatter og afgifter			
O.1	Ejendomsskat / grundskyld	23,391.9	30,693.1	32,151.0 *
O.2	Renovation / affaldssortering	31,636.0	31,635.8	31,635.8
O.3	Leje af HTK parkeringsplads	2,779.0	2,746.0	2,746.0
	Forbrug			
O.4	Vandforbrug (Fløng Vandværk)	14,400.0	28,284.6 *	24,500.0
O.5	Spildevandsforbrug (HTK Forsyning)	14,400.0	14,810.0	10,500.0
	Vedligehold			
O.7	Vejlaug og snerydning (Bakkevej)	3,800.0	2,686.6 *	0.0
O.8	Renoveringsprojekter	10,000.0	0.0	10,000.0
	Foreningens drift			
O.9	Generalforsamling	2,000.0	504.0	1,000.0
O.10	Bestyrelsesmøder	200.0	0.0	200.0
O.11	Bestyrelseshonorar	5,100.0	5,100.0	5,100.0
O.12	Kolonihaveforbundet (Kbh. Vest)	9,240.0	9,558.2	10,000.0
O.13	Foreningens hjemmeside	1,036.8	1,416.0	1,416.0
O.14	Indkøb og nyanskaffelser	500.0	2,268.5	1,000.0
O.15	Bestyrelsesforsikring	3,500.0	0.0	0.0
O.16	Sammenkomster (arbejdsdag, ...)	700.0	1,095.5	1,000.0
O.17	Øvrige (uforudsete) udgifter	10,000.0	0.0	10,000.0
	Bank / lån			
O.18	Låneydelse	150,689.6	142,148.5	139,056.0
O.19	Delindfrielse af lån	0.0	149,321.7 *	0.0
O.20	Hensættelser fra tidligere regnskab	0.0	3,635.0	0.0
O.21	Omposteringer imellem konti	0.0	9,867.0	5,867.0
O.22	Fejlindbetalinger	0.0	198.0	0.0
O.23	Bankgebyr	1,500.0	1,500.0	1,500.0
	Omkostninger i alt	**284,873.3**	**437,468.5**	**287,671.8**
	Årets resultat	**510.4**	**27,028.7**	**13,745.2**

	Foreningens formue (ved årets udgang)	**2024**	**2025**	**2026**
F.1	Saldo på *drift*-konto	38,101.7	65,948.9	
F.2	Saldo på *kloak*-konto	743.0	915.0	
F.3	Kontant beholdning	990.5	0.0	
F.4	Formue ifølge regnskab	39,835.1	66,863.8	
F.5	Formue ifølge budget		40,345.5	80,609.0
F.6	**Formueudvikling**		27,028.7	13,745.2

Kasserers navn, have #, dato & underskift

Steffen Holm - H21 d.30/1-26

Revisors navn, have #, dato & underskift

Thomas Søsted, H14, d. 2026.01.31

Noter

Indtægter:
I.1.2: Forventet forbrug i 2026 er 350 kubik. Forbruget i 2025 var 508 kubik (heraf ca 200 kubik i lækage).
I.1.3: Likviditetsbuffer til at dække for renovation. Se referat for o-GF 2025. Manglende indbetalinger overføres til næste kontingent. Bogført i budget under punkt I.4.
I.4: Ubetalte buffere + låneydelser til kloaklån.
I.6: Manglende indbetalinger gennemført januar 2026. Bogført i budget under punkt I.4.
I.7: Delindfrielse af kloaklån for have 12.

Omkostninger:
O.1: Grundskyld opskrevet med 4.75% (max. indfasning).
O.4: Skift af vandværk har medført hævet grundbidrag med 13724 DKK/året.
O.7: Ny asfaltering på Bakkevej. Vejlaug indbetaling er afsluttet (for nuværende).
O.19: Delindfrielse af kloaklån for have 12.

Foreningens formue: